

HONORAIRES DE TRANSACTION

Barème mis à jour le 14/04/2021

TRANSACTION D'IMMOBILIER D'HABITATION

Durée des mandats : 3 mois (sauf accords particuliers).

Résiliation : Préavis de deux semaines.

Les honoraires s'entendent TTC à la charge du vendeur.

Prix de vente	Honoraires (TTC)
0 à 15 000 €	Forfait de 1500 €
15 001 à 50 000 €	12 %
50 001 à 100 000 €	10 %
100 001 à 150 000 €	8 %
150 001 à 300 000 €	6 %
À partir de 300 001 €	5 %

ESTIMATIONS DE BIENS

Pour un appartement	180 € TTC
Pour une maison	300 € TTC
Pour un local divers	600 € TTC
Pour un local industriel	1200 € TTC

TRANSACTION D'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Durée des mandats : 6 mois (sauf accords particuliers).

Résiliation : Préavis de deux semaines.

Les honoraires s'entendent TTC à la charge du vendeur.

Prix de vente	Honoraires (TTC)
0 à 50 000 €	15 %
De 50 001 € à 100 000 €	10 %
À partir de 100 001 €	8 %

TRANSACTION D'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Le mandataire aura droit à ses honoraires de rédaction du bail dont la charge incombera au locataire pour 15 % HT du loyer annuel hors taxes, et au mandant pour 15 % HT du loyer annuel hors taxe ou au forfait de gré à gré en fonction de la mission confiée ou du local à commercialiser.

L'acte de renouvellement ou l'avenant simple du bail commercial est facturé 800 euros HT (T.V.A. 20 %) au preneur et/ou 800 euros HT (T.V.A. 20 %) au bailleur. En cas d'une demande de renouvellement ou d'avenant dans un cadre particulier, les honoraires seront négociés sous forme de forfait avec l'une et l'autre des parties en fonction de la mission.



VanoiseImmo
groupe AGDA immobilier

Vente • Location • Syndic

Location de Vacances

*La proximité d'une agence,
la force d'un groupe*

www.vanoise-immo.fr
contact@vanoise-immo.fr

04 79 07 96 73

Résidence Les Cordettes
Plan Peisey
73210 Peisey-Nancroix



SARL au capital de 38 500 €
SIRET 389 789 462 00055
N°TVA intracommunautaire
FR30989789462

Code APE 6832A

Adhérent de la Caisse de Garantie GFC
59, rue Général Ferrié - 38100 Grenoble
N° carte professionnelle CPI
7301 2018 000 038 545
Delivrée par la CCI de Savoie.