

HONORAIRES DE TRANSACTION

Tarification applicable à compter du 1^{er} janvier 2021

TRANSACTION D'IMMOBILIER D'HABITATION

Durée des mandats : 3 mois (sauf accords particuliers)

Résiliation : préavis de 2 semaines

Les honoraires s'entendent TTC à la charge du vendeur

0€	à	15000€	Forfait de 1 500€
15 001€	à	50 000€	12.00%
50 001€	à	100 000€	10.00%
100 001€	à	150 000€	8.00%
150 001€	à	300 000€	6.00%
		A partir de 300 001€	5.00%

TRANSACTION D'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

➤ Vente de murs, vente fonds de commerce et cession de bail

Durée des mandats : 6 mois (sauf accords particuliers)

Résiliation : préavis de 2 semaines

Les honoraires s'entendent TTC à la charge du vendeur

0€	à	30 000€	Forfait de 3 000€
30 001€	à	300 000€	12.00%
300 001€	à	500 000€	10.00%
		A partir de 500 001€	7.00%

LOCATION DE LOCAUX

Pour ces différentes prestations : 800€ HT soit 960€ TTC (hors recherche locataire ou démarche commerciale) - À la charge du preneur.

- Rédaction de bail commercial

- Rédaction bail professionnel

- Rédaction bail dérogatoire

Renouvellement bail et avenant : 1 mois de loyer HC (avec un minimum de 600€ TTC)

Recherche locataire : 30% du loyer annuel HC HT (avec un minimum de 3000€ TTC)

À la charge du preneur et/ou à la charge du bailleur en fonction du mandat donné.

ESTIMATION DE BIENS

Les honoraires s'entendent TTC à la charge du vendeur

Minimum 800 HT soit 960€ TTC

Montant variant selon le temps passé à établir l'estimation

Pour un appartement	180€
Pour une maison	300€
Pour un local commercial	600€
Pour un local industriel, professionnel	1 200€



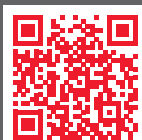
AGDAEntreprise
groupe AGDA immobilier

Vente • Gestion • Location
Au service des professionnels

www.agda-entreprise.fr
contact@agda-entreprise.fr

04 38 88 18 08

2, rue Béranger
38000 GRENOBLE



Bureaux
Commerces
Locaux d'activités
Locaux industriels
Centres commerciaux
Fonds de Commerce
Conseils & Expertises

SAS au capital de 667 658 €
SIRET 393 369 863 00096
N°TVA intracommunautaire
FR35393369863
Code APE 6832A
Membre de la Chambre syndicale FNAIM
Adhérent de la caisse de garantie GFC
58, rue Général Ferrié
38100 Grenoble
N° carte professionnelle CPI
3801 2018 000 036 312
Délivrée par la CCI de Grenoble.



- Entreprises -